



Günter Stamberg (Leiter Marketing & Vertrieb) und Sylvia Riesner (Verkauf & Vermietung) freuen sich auf den Start des Hillebrand Projekts „Sonnengarten Limberg“ in Zell am See. BILD: SN/HILLEBRAND



Verkaufsleiter Manuel Haubl und Marketingleiter Martin Müller freuen sich auf die Bauvorhaben in der Straubingerstraße, Aigen, Riedenburg sowie das Highlight in der Hoffhaymer Allee. BILD: SN/HAUBNER



Bliem & Partner Immobilien – Mit über zwei Jahrzehnten Erfahrung zählt Bliem & Partner Immobilien zu den führenden Immobilienbüros in Sbg. Aktuelle BV siehe unter [www.bliem-partner.at](http://www.bliem-partner.at). BILD: SN/BGP



Rasch zugreifen: Im grünen Gneis sind nur noch wenige Premiumwohnungen verfügbar. Elisabeth Rauscher (3. v. r.) und ihr Verkaufsteam für Neubauimmobilien beraten Sie gerne. BILD: SN/RAUSCHER

# Zu Hause ist es am schönsten

Wohnen bedeutet mehr als einfach nur ein Dach über dem Kopf zu haben. Wohnen bedeutet zur Ruhe kommen, entspannen, gemütliche Abende mit Freunden verbringen und alles Unwesentliche einfach vergessen.

Was gibt es Schöneres als nach einem langen und anstrengenden Arbeitstag die Wohnungstür hinter sich zu schließen, den Stress des Alltags zu vergessen und es sich in den eignen vier Wänden so richtig gemütlich zu machen? Richtig! Gar nichts. Vor allem jetzt, in der dunklen und kalten Jahreszeit, verbringen

wir wesentlich mehr Zeit zu Hause als im Sommer. Mit Kerzen, Duftlampen und der richtigen Deko kann das Wohlbefinden noch gesteigert und der Zauber von Weihnachten ins eigene Wohnzimmer geholt werden. So verschieden wie die Menschen, so unterschiedlich sind auch die Möglichkeiten, zu wohn-

nen und sein Zuhause zur ganz persönlichen Oase zu machen. Egal ob Miet- oder Eigentumswohnung, Reihen- oder Einfamilienhaus, am Land oder in der Stadt. Wichtig ist nur, dass Sie sich in Ihrem Zuhause wohlfühlen und Ihre Freizeit genießen können – egal ob alleine, mit dem Partner,

den Kindern oder Freunden. In Salzburg haben Sie viele erfahrene und kompetente Immobilienunternehmen mit einer Vielzahl an unterschiedlichen Projekten an Ihrer Seite, die Ihnen mit ihrem Team gerne dabei helfen, die auf Sie und Ihre Familie perfekt zugeschnittene Wohnsituation zu finden. **mk**



Das Credo der Immobilienkanzlei Alexander Kurz ist die seriöse Abwicklung aller mit dem Immobilienhandel verbundenen Tätigkeiten, der volle Einsatz der Mitarbeiter und Diskretion. BILD: SN/KURZ



Mit einem fachlich kompetenten Team und einer starken Marktpräsenz kann die Kanzlei Hölzl & Hubner Immobilien ein hohes Maß an Qualität in der Immobilienvermarktung sicherstellen. BILD: SN/HGH



Viktoria-Wohnbau|Gewerbe|Immobilien – Ihr verlässlicher Partner für alle Fragen rund um Ihre Immobilie! Infos zu unseren Bauvorhaben unter [www.viktoriabau.at](http://www.viktoriabau.at) oder 0662 85160023. BILD: SN/VB



Ihr Myslik-Verkaufsteam, Ing. Winfried Scharler (l.) und Peter Steinberger, freut sich auf Ihren Anruf und berät Sie jederzeit gerne und kompetent. BILD: SN/MYSLIK



Günther Radwanovsky, Verkauf und Projektleitung Stiller&Hohla ist sicher: Mit der Lage über den Dächern Salzburgs und der Möglichkeit, Zweitwohnsitz zu begründen, ist The View2 einzigartig. BILD: SN/S&GH



Rudolf Kainz startete 1992 mit einer klaren Vision: „Wir schaffen Immobilien für Menschen. In hoher Qualität, mit bleibendem Wert und einem optimalen Preis-Leistungs-Verhältnis.“ BILD: SN/KAINZ