

Bei INTERSPAR findet der Osterhase auch in diesem Jahr alles unter einem Dach

Osterschinken, Nesterlsuche, das obligatorische Eierpecken und viele weitere Traditionen machen das Osterfest in Österreich so beliebt. INTERSPAR bietet eine reiche Auswahl an kulinarischen Köstlichkeiten für den Osterbrunch, das Festmahl und für das Osternest. In der Spielwarenabteilung findet der Osterhase mit beliebten Spieleklassikern, Topmarken und den neuesten Spielwarentrends Inspiration für Geschenkideen.

In den Feinschmeckerabteilungen bei INTERSPAR findet man alles, was das Herz begehrt und was man für einen perfekt gedeckten Ostertisch braucht. Schinken-, Fleisch- und Wurstspezialitäten aus dem SPAR-eigenen Produktionsbetrieb TANN tragen das AMA-Gütesiegel und stammen zu 100 Prozent aus Österreich. Alle Eier bei INTERSPAR stammen garantiert aus der heimischen Landwirtschaft. Aus der INTERSPAR-Handwerksbäckerei gibt's openfrisches Traditionsgebäck wie Kärntner Reindling oder Osterpinze. Köstlichkeiten für die Osterfeiertage können ganz einfach vorbestellt werden.



LEGO-Technic-Geländewagen.



Köstliche Osterpinze.



Toniebox: Welt der Hörabenteuer.

Geschenkideen für Kinder

Bei INTERSPAR finden der Osterhase und seine Helfer ein Spieleparadies: Über 2000 Spielwaren gibt's in den 76 Hypermärkten und unter [INTERSPAR.AT/SPIELEN](https://www.interspar.at/spielen), darunter die besten Spieleklassi-

ker, Topmarken und neue Spielwarentrends. Damit ist INTERSPAR einer der größten Spielwarenhändler Österreichs. Die Shopping-Services verbinden die Annehmlichkeiten des Onlineshoppings mit den Angeboten im

Markt. Einfach die gewünschten Spielwaren online bestellen und an der Rezeption des nächstgelegenen Hypermarkts abholen oder Produkte aus dem Online-shop im Markt bestellen und nach Hause liefern lassen.

BILDER: SN/INTERSPAR (3)

Heiß begehrt: Der Team Rauscher Wohnmarktbericht

Soeben ist der Wohnmarktbericht 2021 erschienen. Seit der ersten, längst vergriffenen Ausgabe aus 2019 ist er vom beliebten Gut zum Sammelobjekt avanciert. Geschäftsführerin Elisabeth Rauscher und ihr Team freuen sich besonders über die vielen wertschätzenden Rückmeldungen von Salzburgerinnen und Salzburgern und die besondere Ehre, dass die Broschüre in den Salisburgensien-Bestand der Salzburger Universitätsbibliothek aufgenommen wird.

„Im Wohnmarktbericht stecken das Herzblut und die Erfahrung meines gesamten Teams“, meint Elisabeth Rauscher stolz. Die mit Detailliebe erstellte Broschüre ist ein kostenloser Service für die Mitbürgerinnen und Mitbürger, der die Kompetenz des Marktführers zeigt. „Bevor wir die Preise für alle Stadtteile so genau erhoben haben“, erklärt Rauscher, „musste sich das Salzburger Publikum auf Hörensagen und selbst gestrickte Einschätzungen verlassen.“

Der Wohnmarktbericht bildet die tatsächlichen Kaufpreise auf dem freien Markt laut Grundbuch ab, und zwar bereinigt um die Preisspitzen (zum Beispiel Ver-



Elisabeth Rauscher, Geschäftsführerin von Team Rauscher Immobilien, mit dem Wohnmarktbericht. Auf www.team-rauscher.at können Sie ihn online durchblättern, downloaden oder als Broschüre per Post anfordern.

käufe in der Familie) und ohne gemeinnützige Immobilien, die das Ergebnis ebenfalls verfälschen würden.

Seit der Ausgabe 2020 beinhaltet der Wohnmarktbericht auf Wunsch zahlreicher Leserinnen und Leser auch die Preise für Salzburgs Umlandgemeinden. Neben jeder Menge Tipps und Informationen rund um das Thema Immobilie werden Jahr für Jahr Historisches sowie neue spannende und überraschende Facts aus Stadt und Land präsentiert: der Zuzug in den einzelnen Stadtteilen, die Infrastruktur, Grünflächen und Bebauungsdichte oder die Pendlerquote, um nur einige zu nennen.

BILD: SN/TEAM RAUSCHER