

Mieter-Selbstauskunft

Dieses Formular dient ausdrücklich dazu, dem Vermieter die erforderlichen Auskünfte über die wirtschaftliche Lage eines künftigen Mieters zu vermitteln. Der Vermieter und Team Rauscher versichern, dass diese Auskunft vertraulich behandelt und keinem Dritten zugänglich gemacht wird. Falls kein Mietvertrag zustande kommt, wird diese vernichtet.

ICH/WIR SIND AN DER ANMIETUNG DES FOLGENDEN MIETOBJEKTS INTERESSIERT:

Objektart / Katalog-Nr. / Ort:
Gewünschter Mietbeginn:
Wie viele Personen werden die Wohnung / das Haus bewohnen? _____ Erwachsene _____ Kinder

PERSÖNLICHE DATEN

1. Mietinteressent

2. Mietinteressent kein Pflichtfeld

Vorname		
Nachname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Wohnort		
Wohnhaft seit		
Telefonnummer		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		

keine Pflichtfelder

Nicht-EU-Bürger:		
in Österreich seit		
Aufenthalts- und Arbeitsgenehmigung bis		

ARBEITGEBER

Firma		
Anschrift		
Berufsbezeichnung		
Beschäftigt seit	Datum: _____ ☐ unbefristet ☐ befristet ☐ Probezeit	Datum: _____ ☐ unbefristet ☐ befristet ☐ Probezeit
Beschäftigungsverhältnis	☐ Ausbildung oder Student ☐ Arbeiter oder Angestellter ☐ Beamter ☐ Selbstständig ☐ Pensionist ☐ Arbeitsuchender ☐ Sonstiges	☐ Ausbildung oder Student ☐ Arbeiter oder Angestellter ☐ Beamter ☐ Selbstständig ☐ Pensionist ☐ Arbeitsuchender ☐ Sonstiges

EINKOMMEN

Monatliches Nettoeinkommen	☐ bis € 1.000 ☐ € 1.001 bis € 1.300 ☐ € 1.301 bis € 1.500 ☐ € 1.501 bis € 2.000 ☐ € 2.001 bis € 2.500 ☐ € 2.501 bis € 3.000 ☐ über € 3.001	☐ bis € 1.000 ☐ € 1.001 bis € 1.300 ☐ € 1.301 bis € 1.500 ☐ € 1.501 bis € 2.000 ☐ € 2.001 bis € 2.500 ☐ € 2.501 bis € 3.000 ☐ über € 3.001
Sonstige Einkünfte (z. B. Familienbeihilfe, Kindergeld, Unterhalt)	€ _____ ☐ keine	€ _____ ☐ keine
Mtl. Zahlungsverpflichtungen (z. B. Kredit, Leasing, Alimento)	€ _____ ☐ keine	€ _____ ☐ keine

WEITERE AUSKÜNFTE

Grund für den Umzug		
Haustiere <i>(Art und Anzahl)</i>	Art _____ Anzahl _____ ☐ keine	Art _____ Anzahl _____ ☐ keine
Anschaffung eines Haustieres geplant?	☐ ja: _____ ☐ nein	☐ ja: _____ ☐ nein
Sind Sie Raucher?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Musikinstrumente	☐ ja: _____ ☐ nein	☐ ja: _____ ☐ nein
Beabsichtigen Sie, das Mietobjekt gewerblich zu nutzen	☐ ja: _____ ☐ nein	☐ ja: _____ ☐ nein
Haben Sie Mietschulden aus früheren Mietverhältnissen?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Sind gegen Sie in den letzten drei Jahren Räumungsklagen erhoben oder Zwangsvollstreckungsmaßnahmen/Insolvenzverfahren eingeleitet bzw. durchgeführt, insbesondere Ihr Arbeitseinkommen gepfändet, worden?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein

ANGABEN ZU BISHERIGEN MIETVERHÄLTNISSEN

keine Pflichtfelder

Derzeitiger Vermieter		
Anschrift		
Telefon für evtl. Rückfragen		
E-Mail für evtl. Rückfragen		
Vorvermieter		
Anschrift		
Dauer des Mietverhältnisses	von _____ bis _____	von _____ bis _____
Telefon für evtl. Rückfragen		
E-Mail für evtl. Rückfragen		
Wahlweise ankreuzen: ☐ Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass Referenzen beim derzeitigen Vermieter bzw. Vorvermieter durch Team Rauscher eingeholt werden. oder ☐ Ich/Wir bringe/n eine Bestätigung des Vorvermieters (Mietverhältnisbescheinigung) bei, dass die Miete stets fristgerecht und in voller Höhe bezahlt wurde und keine Mietschulden bestehen.		

☐ Ich bin/wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß der DSGVO einverstanden, sofern der Vermieter unverzüglich alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten vernichtet bzw. löscht, insbesondere dann, wenn der Mietvertrag nicht zustande kommt.

☐ Alle vorstehenden Auskünfte wurden von mir/uns vollständig und wahrheitsgetreu erteilt.

Bei unrichtiger Beantwortung der Fragen ist der Vermieter zur fristlosen Kündigung des bereits geschlossenen Mietvertrags berechtigt und es müsste Anzeige wegen Mietbetrugs erstattet werden.

Wir garantieren Ihnen, dass wir mit Ihren Daten sorgfältig umgehen und diese nicht an Dritte zu Werbezwecken weitergeben. Weitere Informationen und Widerrufshinweise finden Sie in der Datenschutzerklärung auf unserer Homepage.